

INMOBILIARIO



Un barrio con encanto

A través de los balcones del salón se cuele la vidilla de uno de los rincones más bohemios y cosmopolitas de la parte vieja ciudad, la calle Carders con la plazoleta de Sant Agustí Vell al fondo.

CON ENCANTO

Dolce vita, en honor de las horas felices

Este piso del Born apuesta por los espacios abiertos y los diversos elementos originarios

Isabel de Vilallonga

Fotos: Kim Manresa

El espacio es algo fundamental para un artista, por eso, cuando esta pareja formada por una arpista holandesa y un director de desfiles italiano llegó a este piso situado en el barrio del Born, supieron que era el lugar ideal para acoger su personal universo creativo durante sus prolongadas estancias en Barcelona, una ciudad de la que se declaran profundamente enamorados. La casa estaba en bastante mal estado, pero por suerte no había perdido el encanto de sus primitivos materiales ni la sensación de mezcla de épocas que aportan los suelos hidráulicos y las vigas originales. Un cambio de distribución y una profunda reforma interna bastaron para convertirla en un apartamento alegre y con personalidad que la pareja bautizó con el nombre de la Dolce Vita en homenaje a las horas felices que aquí disfrutaron.

En la rehabilitación, se tiraron los tabiques que compartimentaban las distintas estancias dando lugar a un espacio abierto en donde se ubicó el salón, el comedor y la cocina con barra americana, todo unido bajo las antiguas vigas de madera, saneadas y pintadas de color blanco. Se conservaron, bien pulidos, los suelos hidráulicos originales de las primitivas habitaciones que forman verdaderas alfombras de dibujos varios engarzados por cenefas de parquet. En las paredes se mantuvieron pequeños trozos de las pinturas murales que habían hecho unos artistas amigos de los antiguos propietarios, pintando el resto en color blanco. La car-

pintería original de los dos balcones del salón es otro de los detalles que otorga un cierto empaque al resultado final. En cuanto al mobiliario, dos grandes sofás tapizados en loneta blanca, uno de ellos transformable en cama y otros muebles auxiliares comprados en mercadillos, son los protagonistas del salón. En la zona de cocina, equipada con lavavajillas, horno y nevera, se jugó con el color rojo combinado con la madera de la encimera y de la barra americana.

La suite principal ocupa la otra zona de la casa. Desde el recibidor, y a través de una puerta corredera se accede, en primer lugar, a un amplio vestidor con el lavabo integrado y la zona de

UBICACIÓN Y FICHA TÉCNICA

UBICACIÓN

Calle Carders, 46 Barcelona

SUPERFICIE

85 m²

PRECIO

440.000 euros. Incluye el precio de todo el mobiliario a excepción de la lámpara del salón y algunos objetos decorativos de carácter personal

aguas aparte. Una línea de armarios separa el vestidor del dormitorio, con cama de matrimonio con baldaquín y toda el pintado en un tono lila, el color preferido de sus propietarios. El vestidor/cuarto de baño conecta con una pequeña terracita, donde se ha ubicado la zona de aguas.

Se requería también una segunda suite donde alojar a sus ocasionales invitados. Finalmente, quedó integrada al salón, separada por unas simples cortinas.

casas@lavanguardia.es



1 Vista general del salón con la suite de invitados separada por unas corti-

nas de color lila **2** Frente al salón, la zona de comedor integrada

da con la cocina a través de una barra americana **3** La suite princi-

pal, con cama con dosel, y la zona del cuarto de baño y el vestidor al fondo.